

Numer postępowania: ZP.271.RW.22.22.RG

UMOWA Nr ../2022
zawarta dnia ... 2022 r.

pomiędzy **Gminą Zwoleń** z siedzibą w Zwoleniu, Plac Kochanowskiego 1, 26-700 Zwoleń posiadająca NIP 8111764762, Regon 670223439, reprezentowaną przez :

Arkadiusza Sulimę – Burmistrza Zwolenia

przy kontrasygnacie

Marii Kalbarczyk – Skarbnika Gminy,

a

.....

zwany w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

została zawarta umowa treści następującej:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest udzielenie zamówienia, których wartość bez podatku od towarów i usług jest mniejsza niż 130 000 zł.
2. „Zamawiający” zleca, a „Wykonawca” przyjmuje do realizacji zadanie pod nazwą: **„Budowa ogrodzenia na terenie rekreacyjnym w m.: Filipinów, Strykowice Błotne, Sycyna oraz utwardzenie kostką brukową terenu działki nr 518 w Sycynie”**.

Zamówienie dotyczy wykonania ogrodzenia oraz utwardzenia terenu niżej wymienionych działek (położonych w gminie Zwoleń), przeznaczonych na cele społeczne i rekreacyjne, w tym:

Zadanie 1.

Wykonanie ogrodzenia działki Nr 58/5 (obręb Filipinów) w miejscowości Filipinów, długość 45 mb, ogrodzenie zgodnie z niżej podanymi parametrami, bez bramy i furtki.

Zadanie 2.

Wykonanie ogrodzenia działki Nr 347/1 (obręb Strykowice Błotne) w miejscowości Strykowice Błotne, długość 30 mb, ogrodzenie zgodnie z niżej podanymi parametrami, bez bramy i furtki.

Zadanie 3.

Wykonanie ogrodzenia działki Nr 518 (obręb Sycyna) w miejscowości Sycyna, długość 40 mb, ogrodzenie zgodnie z niżej podanymi parametrami z bramą i furtką.

Ogrodzenie panelowe z podmurówką, wykonaną z elementów prefabrykowanych, zamocowanych w ziemi na głębokości min. 20 cm z furtką zamykaną na klucz (wys. paneli ok. 1430 mm, drut Ø 4mm, oczko ok. 50 x 200mm, szerokość 2500mm). Panele z siatki z zabezpieczeniem antykorozyjnym powłoką ocynkowaną i powłoką lakierniczą w kolorze zielonym. Według wzoru jak na załączonych fotografiach.

Długość bramy - 4 m, długość furtki (szer. od słupka do słupka) - 1 m, ich wysokości dostosowana do wysokości budowanego ogrodzenia.

Produkty muszą spełniać wymogi polskiej normy: PN-EN 10223-7.

Zadanie 4.

Wykonanie utwardzenia działki Nr 518 (obręb Sycyna) w miejscowości Sycyna na powierzchni 174 m2.

Utwardzenie wykonane z kostki brukowej cementowej gr. 6 cm z obrzeżami (6cm*30cm) z podbudową cementowo-piaskową.

§ 2.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane określone w § 1, w terminie od dnia podpisania umowy **do dnia 30.09.2022 r.**

§ 3.

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Zapoznanie się z dokładnym zakresem i warunkami prowadzenia robót.
- 2) Kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z otrzymaną informacją dotyczącą zamówienia, wymogami sztuki budowlanej, technicznej i odpowiednimi przepisami prawa,
- 3) Zabezpieczenie terenu przed dostępem osób niepowołanych,
- 4) Stała współpraca z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
- 5) Utrzymanie terenu w należytych porządku, a po zakończeniu prac jego uporządkowanie. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za uszkodzenia i zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę w terenie sąsiadującym z przekazanym terenem.

§ 4.

Zamawiający ponosi odpowiedzialność za przekazanie Wykonawcy wszelkich niezbędnych materiałów i informacji związanych z dokumentacją techniczną, potrzebnych do wykonania robót opisanych w § 1 umowy.

§ 5.

1. **Za kompleksowe wykonanie robót ujętych w § 1 ustala się wynagrodzenie w wysokości:** netto zł. (słownie: /100 złotych),

W tym:

Zadanie 1

cena netto zł

słownie netto złotych:

.....

+ podatek VAT: (.....%) zł

słownie VAT złotych:

.....

cena brutto: zł

słownie cena brutto złotych:

.....

Zadanie 2

cena netto zł

słownie netto złotych:

.....

+ podatek VAT: (.....%) zł

słownie cena brutto złotych:

.....

cena netto zł

słownie VAT złotych:

słownie cena brutto złotych:

.....

cena netto zł

słownie VAT złotych:

.....

słownie	cena	brutto	złotych:
<hr/>			

- 3/5

§ 6.

Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach :

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za przekroczenie terminu oddania określonego w umowie przedmiotu - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust.1 umowy licząc za każdy dzień opóźnienia,
 - b) w przypadku wystąpienia w wykonywanych robotach wad nie dających się usunąć, a umożliwiających eksploatację obiektu budowlanego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy,
 - c) za roboty lub elementy robót posiadające wady uniemożliwiające eksploatację obiektu budowlanego Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia, a zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
 - e) za opóźnienie w usunięciu wad, stwierdzonych podczas odbioru końcowego oraz w okresie rękojmi w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - f) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy (np.: opóźnienia w realizacji robót, realizacja robót odbiegająca od warunków ustalonych w umowie i dokumentacji projektowej) karę umowną w wysokości 20% wartości umowy brutto określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
 - g) za opóźnienie w usunięciu awarii w okresie rękojmi w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust 1 umowy za każdy dzień opóźnienie licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie awarii.
 - h) niezależnie od powyższych uprawnień Zamawiającego w przypadku nieusunięcia awarii, Zamawiający usunie powstałą awarię we własnym zakresie, a kosztami obciąży Wykonawcę.
 2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust 1, z wyjątkiem sytuacji, gdy wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.
- Wykonawca zobowiązuje się dokonać na własny koszt wszelkich napraw awarii spowodowanych brakiem lub nienależytym jego zabezpieczeniem przed opadami atmosferycznymi w trakcie realizacji robót. W przypadku nie usunięcia awarii, Zamawiający usunie powstałą awarię we własnym zakresie, a kosztami obciąży Wykonawcę z jego wynagrodzenia..

§ 7.

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8.

1. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy dla Zamawiającego rzeczowo sąd powszechny.

§ 9.

Strony mogą dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowne.

§ 10.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Umowę przygotował: Piotr Wajs