

DECYZJA**o odmowie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm. zwanej dalej ustawą ooś) oraz art 104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256, ze zm. zwaną dalej K.p.a.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18.01.2021 r. Firmy ALL CARS Sp. z o .o. z siedzibą ul. Doktora Perzyny 100, 26-700 Zwoleń złożonego przez pełnomocnika Panią Kingę Szyszko , ul. Kaliszówka 4/2, 01-909 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Wybudowaniu i funkcjonowaniu stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji na działkach ew. nr 2142/23, 2143/3, 2144/7, 2145/3, 2146/4, 2147/3, 2148/4, 2644/6, 2142/13, 2142/14, 2142/15, 2142/24, obręb 0001 Zwoleń, przy ul. Doktora Perzyny 100, 26-700 Zwoleń”,

odmawiam

wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „**Wybudowanie i funkcjonowanie stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji na działkach ew. nr 2142/23, 2143/3, 2144/7, 2145/3, 2146/4, 2147/3, 2148/4, 2644/6, 2142/13, 2142/14, 2142/15, 2142/24, obręb 0001 Zwoleń, przy ul. Doktora Perzyny 100, 26-700 Zwoleń**”.

UZASADNIENIE

W dniu 18.01.2021 r. został złożony wniosek firmy ALL CARS Sp. z o .o. z siedzibą ul. Doktora Perzyny 100, 26-700 Zwoleń przez pełnomocnika Panią Kingę Szyszko, ul. Kaliszówka 4/2, 01-909 Warszawa o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Wybudowanie i funkcjonowanie stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji na działkach ew. nr 2142/23, 2143/3, 2144/7, 2145/3, 2146/4, 2147/3, 2148/4, 2644/6, 2142/13, 2142/14, 2142/15, 2142/24, obręb 0001 Zwoleń, przy ul. Doktora Perzyny 100, 26-700 Zwoleń”. Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono:

- 1) Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,

- 2) poświadczoną kopię mapy ewidencyjnej,
- 3) mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych (wraz z zapisem w formie elektronicznej),
- 4) wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 5) dowód opłaty skarbowej.

W związku z powyższym Burmistrz Zwolenia wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Obwieszczeniem z dnia 26.01.2021 r. znak OŚ.6220.1.2021 powiadomił strony postępowania o wszczętym postępowaniu, jak również taka informacja została umieszczona w bazie danych o ocenach oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz strategicznych ocenach oddziaływania na środowisko (baza danych OOS).

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust 1 pkt 1 ustawy oos oraz § 2 ust. 1 pkt 42 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj. „stacje demontażu w rozumieniu art. 3 pkt 10 ustawy z dnia 20 stycznia 2005 r. o recyklingu pojazdów wycofywanych z eksploatacji (Dz.U. z 2019 r. poz. 1610)”

W wyniku realizacji inwestycji na działkach nr 2142/23, 2143/3, 2144/7, 2145/3, 2146/4, 2147/3, 2148/4, 2644/6, 2142/13, 2142/14, 2142/15, 2142/24, obręb 0001 Zwoleń przy ul. Doktora Perzyny 100 wykonana zostanie stacja demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji, w której demontowane będą odpady niebezpieczne o kodach 13 01 10*, 13 01 11*, 13 01 13*, 13 02 05*, 13 02 06*, 13 02 08*, 13 07 01*, 13 07 02*, 13 07 03*, 14 06 01*, 15 02 02*, 16 01 07*, 16 01 08*, 16 01 09*, 16 01 10*, 16 01 13*, 16 01 14*, 16 01 21*, 16 06 01*, a6 06 02*, 16 08 02* oraz odpady inne niż niebezpieczne o kodach: 15 02 03, 16 01 03, 16 01 12, 16 01 15, 16 01 16, 16 01 17, 16 01 18, 16 01 19, 16 01 20, 16 01 22, 16 01 99, 16 02 14, 16 06 05, 16 08 01, 16 08 03.

Zgodnie z powyższym stację demontażu pojazdów należy zaliczyć do grupy zakładów prowadzących działalność związaną z gospodarowaniem odpadami przez którą zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2020 r. poz 797 ze zm.) rozumie się zbieranie, transport, przetwarzanie odpadów, łącznie z nadzorem nad tego rodzaju działaniami, jak również późniejsze postępowanie z miejscami unieszkodliwiania odpadów.

Konieczność stwierdzenia zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uregulowana w art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz.247 ze zm.) i jest częścią składową postępowania prowadzącego do wydania decyzji środowiskowej.

W konsekwencji przed wydaniem rozstrzygnięcia w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia planowanego przez firmę organ zobowiązany jest przeprowadzić analizę zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Zwolenia po dokonaniu szczegółowej analizy dostępnych materiałów, w szczególności wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jednoznacznie ocenił, że realizacja w/w przedsięwzięcia jest niezgodna z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zwolen.

Stwierdzenie sprzeczności lokalizacji przedsięwzięcia z postanowieniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwalnia organ prowadzący postępowanie z konieczności przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego w szerszym zakresie, w tym przeprowadzenia postępowania uzgodnieniowego' z innymi organami tak przykładowo wyrok NSA z dnia 14 marca 2014 r., sygn. akt IIOSK 2546/12, wyrok NSA z dnia 26 kwietnia 2013 r. sygn. akt OSK 2628/11, wyrok WSA we Wrocławiu z dnia 23 kwietnia 2014 r., sygn. akt II SA/Wr 48/14, wyrok WSA w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 22 maja 2013 r., sygn. Akt II SA/Go 193/13.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Zwolen uchwalonym Uchwałą Nr XIII/96/2003 Rady Miejskiej w Zwoleniu w dniu 25 listopada 2003 roku ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 322 poz. 10 338 z dnia 31 grudnia 2003 roku, działki o nr ew. 2142/13, 2142/14, 2142/15, 2142/24 położone w Zwoleniu przeznaczone pod w/w inwestycję znajdują się na terenie oznaczonym symbolem MU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Działki nr 2142/24, 2142/15 usytuowane są przy drodze zbiorczej –KZ. Działki nr ew. 2142/23, 2143/3, 2144/7, 2145/3, 2146/4, 2147/3, 2148/4, 2644/6 znajdują się na terenie oznaczonym symbolem PU.1. – obszar o funkcji produkcyjno-usługowej

Podstawowym rodzajem zainwestowania w obrębie strefy MU są: obiekty o funkcji mieszkaniowej w zabudowie jednorodzinnej lub wielorodzinnej z wbudowaną funkcją handlową i/lub inną usługową, w tym z zakresu usług publicznych, komercyjnych, obiekty usługowe, w tym usług publicznych i komercyjnych, zaś uzupełniającym rodzajem zainwestowania jest: zieleń urządzona o charakterze ozdobnym, rekreacyjnym wraz z elementami małej architektury, elementy obsługi komunikacyjnej strefy, liniowe, punktowe, kubaturowe obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

Podstawowym przeznaczeniem w obrębie strefy PU.1. jest produkcja pozarolnicza; usługi komercyjne; funkcje biurowe dla celów administracji i/lub komercyjnych; funkcje magazynowe i składowe. zaś uzupełniającym przeznaczeniem jest: system parkingów, ciągów pieszo-jezdnych i dróg wewnętrznych (z dopuszczeniem ich przekształcenia w ciągi i drogi publiczne), zieleń izolacyjna oraz obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej. Przeznaczeniem dopuszczalnym jest mieszkalnictwo jednorodzinne.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2003 r., Nr 164, poz.1587 ze zm.), w którym określono wymagany zakres projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części tekstowej i graficznej, a w szczególności wymogi dotyczące m.in. nazewnictwa, teren gospodarki odpadami wyodrębniono jako oddzielny rodzaj przeznaczenia terenu, który należy oznaczyć symbolem „O”- gospodarowanie odpadami. Teren ten powinien być klasyfikowany w mpzp

jako teren infrastruktury technicznej i jednocześnie oznaczony w kategorii „O”. Natomiast przedmiotowy teren został sklasyfikowany w mpzp w kategorii terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz produkcyjno-usługowej, oznaczonych w odrębnych klasyfikacjach niż gospodarowanie odpadami.

W przedmiotowym mpzp tereny, na których dopuszczone jest gospodarowanie odpadów oznaczone zostały symbolem IO – tereny gospodarki odpadami. Podstawowym rodzajem zainwestowania w obrębie strefy są obiekty, urządzenia i tereny związane z gospodarką odpadami, tzn.: składowaniem, magazynowaniem, unieszkodliwianiem, przetwarzaniem odpadów.

Ponadto, stacji demontażu pojazdów nie można zaliczyć do zakładów przemysłowych, przez które rozumie się, zgodnie z ustawą z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1662 ze zmianami), zespół budynków i urządzeń wraz z terenem, na którym prowadzi się działalność wytwórczą polegającą na przekształcaniu mechanicznym, fizycznym lub chemicznym materiału, substancji lub ich części składowych w nowy produkt, oraz nie można zaliczyć do zakładów prowadzących działalność usługową polegającą na świadczeniu usług publicznych, komercyjnych, np. administracji, handlu, gastronomii.

W postępowaniu rozpatrywane były wszystkie istotne okoliczności które mogły by mieć wpływ na rozstrzygnięcie sprawy.

Analizując obecną sytuację prawną należy zauważyć, że w myśl art. 4 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym należy zwrócić uwagę na fakt, że z ustawy o odpadach wynika, że w przypadku uchwalenia planu miejscowego warunkiem stwierdzenia zgodności planowanego sposobu gospodarki odpadami z tym planem jest dopuszczenie na danym terenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami (z wyjątkami, np. przewidzianym w art. 63 ust. 2 ustawy o odpadach).

Po szczegółowej analizie w/w zapisów stwierdzam, iż planowana inwestycja jest niezgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w konsekwencji dalsze prowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest zbędne – zgodnie bowiem z zapisem w art. 80 ust. 2 ustawy o oś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przed wydaniem decyzji spełniając wymóg z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256 ze zmianami) Burmistrz Zwolenia poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zgłoszonych żądań i wniosków, w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Żadna ze stron

postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.



Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Agnieszka Dziadosz
Kierownik Referatu

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Burmistrz Zwolenia w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik
2. Strony postępowania wyznaczone zgodnie z mapami ewidencyjnymi zostaną powiadomione w trybie art.49 K.P.A poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zwoleniu.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Starosta Zwoleński