# Załącznik do Zarządzenia Nr 107/2018

 Burmistrza Zwolenia z dnia 17.09.2018r.

#  Zwoleń, dnia 14.09.2018r.

# GGR.6826.2.2018

## W Y K A Z

**nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego.**

 Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) Burmistrz Zwolenia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr****Księgi****wieczystej** | **Położenie****nieruchomości** | **Nr** **działki** | **Powierzchnia** **w m2** | **Wartość rynkowa nieruchomości w zł**  | **Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł**  | **Przeznaczenie w planie** | **Forma** **zbycia** |  |
| **1.** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |  |
| 1.  | RA1Z/00020548/9 | Obręb: Zwoleńul. Bulwar Targowy 29 | 5666/15666/25667/35667/45667/65667/9 | 3461166510598108611907605 |  193.167,00  | 127.297,00 | Tereny zabudowy Przemysłowo-usługowej, symbol planu - PU | własność |  |

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 20 września 2018 roku do dnia 10 października 2018 roku.

Po upływie określonego terminu zostanie sporządzony protokół ustalenia warunków sprzedaży przedmiotowej nieruchomości. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Zwoleniu w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 02 listopada 2018 roku.

Zgodnie z art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) na poczet ceny nabycia zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego. Kwota sprzedaży w/w nieruchomości będzie równa różnicy wartości rynkowej oraz wartości prawa użytkowania wieczystego.

*Sporządziła: Elżbieta Kubicka*