

Numer Postępowania: ZP.271.RW.04.22.RG

U M O W A Nr / 2022

zawarta w dniu ... lutego 2022 roku w Zwoleń pomiędzy:
Gminą Zwoleń z siedzibą w Zwoleń, Plac Kochanowskiego 1, 26-700 Zwoleń,
NIP 811-17-64-762, Regon 670223439, reprezentowaną przez:
Arkadiusza Sulimę – Burmistrza Gminy Zwoleń
przy kontrasygnacie: Marii Kalbarczyk – Skarbnika Gminy Zwoleń
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym” z jednej strony,

a

.....
NIP, REGON, reprezentowaną przez:
.....,
zwanym dalej „Wykonawcą”,
łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

§ 1.

Na podstawie zamówienia znak sprawy: ZP.271.RW.04.22.RG Zamawiający zleca,
a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie drewnianej altany z akcesoriami w ramach
zadania: **„Miejsce Spotkań i przekazu słowiańskich tradycji w Osinach (altana)”**.

1. W ramach umowy Wykonawca wykona roboty budowlane związane z zaprojektowaniem,
dostawą i montażem kompletnej altany ze stołem, ławkami i grillem do miejscowości Osiny,
według poniższej specyfikacji:

Opis koncepcji altany:

Altana wolnostojąca, prostokątna, posadowiona na drewnianych słupach z zakotwiczeniem do stóp
fundamentowych i izolowaniem słupa metalem nierdzewnym, wykonana w technologii drewnianej,
szkieletowej o wymiarach 4m x 5m, wysokości w okapie 2,0m i wysokości w kalenicy 3,5 m,
zachowując nachylenie dachu 30 stopni.

Wszystkie elementy drewniane zabezpieczone przed korozją biologiczną przez dwukrotną
impregnację lakierobejcą. Kolorystyka naturalna, impregnat koloryzujący w odcieniach brązu.

Dach czterospadowy, kryty gontem w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym. W środku dwa
masywne drewniane stoły, każdy z dwoma ławkami. Stoły w kolorze o wymiarach minimum: 2,20 m
x 0,75 m, 75 cm wys. i 5 cm grubości, ławki o wymiarach minimum: 2,20 m dł, 35 cm szer. i 40 cm
wys.

Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości wszelkich robót niezbędnych do
wykonania przedmiotu zamówienia. Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie umową

o wynagrodzenie ryczałtowe, to w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót prac nie przewidzianych w treści niniejszego Zapytania nie będą one mogły być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak wyszczególnienia rodzaju prac lub materiałów niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia nie zwalnia wykonawcy od obowiązku ich wykonania w cenie umownej.

Charakterystyka grilla

Wiodący materiał wykonania: beton imitujący kamień, mrozoodporny, malowany powłoką odporną na zmienne warunki atmosferyczne;

Minimalna szerokość grilla: 100 cm;

Minimalna głębokość grilla: 64 cm;

Minimalna wysokość grilla: 170 cm;

Blat tuż pod rusztem: wystający minimum 30 cm poza ścianę boczną grilla (tzw. blat roboczy), grubość min. 6 cm;

Wykonanie rusztu: stal nierdzewna lub żeliwo;

Minimalna powierzchnia grillowania: 50 x 34;

Rodzaj paliwa: minimum węgiel drzewny;

Waga: minimum 500 kg;

Dodatkowe akcesoria:

- wyjmowana szuflada na popiół/palenisko z blachy pokrytej farbą żaroodporną,
- rożen,
- ruszt,
- łopatką (może być z otwieraczem) do obracania, kleszcze, widelec dwuzębny, min. 4 x szpikulec do szaszłyków – wszystko ze stali nierdzewnej, pakowane do etui z trwałego materiału w celu wygodnego przechowywania i transportu,
- szczotka druciana do czyszczenia grilla,
- 2 linki stalowe z haczykami do przypięcia akcesoriów, zabezpieczające przed ewentualnym zawieruszeniem lub kradzieżą.

Do budowy altany zaleca się zastosowanie:

- sześciu betonowych stóp fundamentowych o jakości, głębokości i przekroju odpowiednim pod słupy altany, wskazanym w Projekcie,
- wsporników z metalu nierdzewnego do montażu słupów drewnianych osadzonych na ścianach fundamentowych, izolujących jednocześnie elementy konstrukcji przed nasiąkaniem,
- słupów z tarcicy nasyczonej o długości do 2 m i wymiarach w przekroju min. 14 x 14 cm lub zbliżonym,
- płatwi o przekroju poprzecznym ponad 160 cm² z tarcicy nasyczonej,
- drobniejszych płatwi oraz krokwi do 4,5 m długości i przekroju poniżej 160 cm²,
- struganych mieczy i zastrzałów z tarcicy nasyczonej o przekroju min. 140 cm² , malowanych lakierobejcą,
- poszycia dachu w formie pełnego deskowania pióro-wpust mm,
- użycie drewna heblowanego struganego wszędzie tam gdzie po montażu altany pozostanie otwarty dostęp dla użytkowników.

Zakres wykonywanych prac:

- 1) Wykonanie betonowych fundamentów pod drewniane słupy altany.

- 2) Wykonanie grilla ogrodowego o wymiarach minimum. cm i konstrukcji wzorującej się na wytycznych określonych w Załączniku nr 5 do Zapytania ofertowego.
 - 3) Wykonanie drewnianej konstrukcji altany oraz jej transport i montaż na działce nr ewid. 3929/1 w Osinach (obwód Gminy Zwolen).
 - 4) Wykonanie masywnego stołu i dwóch ławek.
 - 5) Wykonanie /Zlecenie wykonania wolnostojącej tablicy informacyjnej o wym. 70 x 52,5 cm z trwałego materiału (blachy ocynkowanej pokrytej folią I generacji), zamocowanej na metalowym słupku. Treść oraz szatę graficzną do druku Zamawiający przekaże Wykonawcy po podpisaniu Umowy.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z wytycznymi przekazanymi Wykonawcy przez Zamawiającego, wliczając w to informacje nt. preferowanej kolorystyki i pozostałej estetyki oraz funkcjonalności. Wszelkie zmiany propozycji Wykonawcy dot. planowanych do zastosowania rozwiązań konstrukcyjnych i estetycznych wymagają uprzedniego uzgodnienia z Zamawiającym.
 3. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, specjalistycznej, obowiązującymi przepisami i etyką zawodową oraz do przekazywania kompletnej dokumentacji Zamawiającemu w terminie i na zasadach określonych w umowie.
 4. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane oraz zamontowane konstrukcje i materiały na okres lat licząc od dnia daty odbioru końcowego przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia w okresie gwarancyjnym wszelkich kosztów naprawy, w szczególności związanych z dojazdem, jak również kosztów pracy, materiałów i części zamiennych.

§ 2.

Zamawiający, w miarę możliwości pogodowych uporządkuje teren pod budowę altany, a po zakopaniu/zalaniu stóp fundamentowych utwardzi teren kostką brukową. Prace dotyczące zamówienia i ułożenia kostki brukowej nie są objęte niniejszą umową.

§ 3.

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zadanie w terminie:

- do dnia **26.03.2022 r.** – pierwszy etap robót, tj. wykonanie stóp fundamentowych;
- do dnia **26.04.2022 r.** – końcowy etap robót, z montażem kompletnej altany z grillem i akcesoriami włącznie.

§ 4.

1. Za przedmiot umowy określony w § 1 strony ustaliły wynagrodzenie w wysokości:

..... zł netto + zł VAT (.... %) = zł brutto
 (słownie:).

2. Wynagrodzenie ustalone w § 4 ust. 1 obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy, w tym koszty usług i materiałów opracowania.
3. Należność płatna będzie przez Zamawiającego przelewem bankowym w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania od Wykonawcy poprawnie wystawionej faktury / rachunku, na konto bankowe nr
4. Datą dokonania płatności wynagrodzenia jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia.
6. Podstawą wystawienia faktury / rachunku będzie bezusterkowy protokół odbioru przedmiotu zamówienia, w terminach ustalonych w §3 lub innych ustalonych pisemnie za porozumieniem stron w trakcie realizacji usługi.

§5.

1. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach :
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za przekroczenie terminu zakończenia danego zakresu przedmiotu zamówienia, określonego w § 1 oraz § 3, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 niniejszej umowy, licząc za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad, stwierdzonych podczas odbioru końcowego przez Zamawiającego, poza racjonalny termin wyznaczony zgodnie przez Strony, kara w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wady,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 niniejszej umowy.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku:
 - a) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 niniejszej umowy, z wyjątkiem sytuacji, gdy odstąpienie następuje na skutek rażących zaniedbań i naruszeń sztuki budowlanej lub postanowień niniejszej umowy ze strony Wykonawcy w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych, określonych w ust. 1, z przysługującego mu wynagrodzenia.
3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

§ 6.

- 1 Wykonawca wyznacza do kontaktów roboczych osobę –

- 2 Zamawiający wyznacza do kontaktów roboczych osobę –
- 3 Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 4 We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
- 5 Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.

§ 7.

Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego Sąd powszechny.

§ 8.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: