

**ZARZĄDZENIE NR 175/2022**  
**BURMISTRZA ZWOLENIA**  
**z dnia 12 grudnia 2022 roku**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022r. poz. 559, ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899, ze zm.) oraz Uchwały Nr LVIII/371/2022 Rady Miejskiej w Zwoleniu z dnia 27 września 2022 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej, zarządzam co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwoleń, położonej w Zwoleniu przy ulicy Sienkiewicza, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 7198/98 o powierzchni 624 m<sup>2</sup>, uwidocznionej w księdze wieczystej nr RA1Z/00033192/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zwoleniu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego, wymienionej w § 1, opisanej w Załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zwoleniu oraz zamieszczenie na stronie internetowej [tut. Urzędu](#), a ponadto informacja o wykazie zostanie zamieszczona w lokalnej prasie.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Geodezji, Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Mienia Komunalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Arkadiusz Sulima*


**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 175/2022  
Burmistrza Zwolenia z dnia 12 grudnia 2022 roku**

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym  
na rzecz jej użytkownika wieczystego**

| L.p | Numer działki | Numer księgi wieczystej | Położenie i opis nieruchomości | Pow. ogólna w m <sup>2</sup> | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego   | Wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu prawa własności w zł | Wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego w zł | Forma zbycia |
|-----|---------------|-------------------------|--------------------------------|------------------------------|--|--|--|--------------|
| 1   | 2             | 3                       | 4                              | 5                            | 6  | 7  | 8  | 9            |
| 1.  | 7198/98       | RA1Z/00033192/2         | Zwoleń,<br>ul. Sienkiewicza    | 624                          | Od ul. Sienkiewicza do głębokości 2m - tereny komunikacji -symbol planu KZ, w dalszej części tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – symbol planu MW. | 67.174,00  | 39.162,00  | sprzedaż     |

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 19.12.2022 r. do dnia 09.01.2023 r. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.).

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Zwoleniu w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 30.01.2023 r.

  
**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Arkadiusz Sulima*