

**ZARZĄDZENIE NR 47/2023**  
**BURMISTRZA ZWOLENIA**  
**z dnia 17 marca 2023 roku**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344) oraz Uchwały Nr LXIV/408/2022 Rady Miejskiej w Zwoleniu z dnia 23 grudnia 2022 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej, zarządzam co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwolen, położonej w Zwoleniu przy ulicy Władysława Jagiełły, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 5827 i nr 5828 o łącznej powierzchni 1476 m<sup>2</sup>, uwidocznionej w księdze wieczystej nr RA1Z/00003860/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zwoleniu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego, wymienionej w § 1, opisanej w Załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zwoleniu oraz zamieszczenie na stronie internetowej [tut. Urzędu](#), a ponadto informacja o wykazie zostanie zamieszczona w lokalnej prasie.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Geodezji, Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Mienia Komunalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Arkadiusz Sulima*

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**  
**na rzecz jej użytkownika wieczystego**

L-p	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Położenie i opis nieruchomości	Pow. ogólna w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu prawa własności w zł	Wartość rynkowa nieruchomości jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego w zł	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	5827		Zwoleń, ul. Władysława Jagiełły					
1.	5828	RA1Z/0000 3860/7	Nieruchomość w kształcie prostokąta, zabudowana budynkami handlowo-usługowymi. Położona przy drodze o nawierzchni asfaltowej, w terenach uzbrojonych w sieci: energii elektrycznej, teletechnicznej, gazową, wodociągową, kanalizacji sanitarnej i ciepłowniczą.	1476	Tereny usług - symbol planu U	163.998,00	97.087,00	sprzedaż

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 22.03.2023 r. do dnia 12.04.2023 r. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344).

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Zwoleniu w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 04.05.2023 r.