

**Zarządzenie Nr 49/2023**  
**Burmistrza Zwolenia**  
**z dnia 29 marca 2023 roku**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023 poz. 344) zarządzam co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości Gminy Zwolenie przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, część nieruchomości gruntowej (ok. 30 m<sup>2</sup>) oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 5282/4 o powierzchni 2278 m<sup>2</sup>, położonej w Zwoleniu przy ulicy Doktora Perzyny, stanowiącej własność Gminy Zwolenie, dla której Sąd Rejonowy w Zwoleniu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA1Z/00006405/1, z przeznaczeniem na tymczasowe posadowienie kontenera (obiektu nie związanego trwale z gruntem) w celu prowadzenia biura budowy dla przedsięwzięcia deweloperskiego prowadzonego na działkach ewidencyjnych położonych w Zwoleniu, oznaczonych numerami: 5278/28, 5278/29, 5278/30, 5278/31, 5278/32 i 5278/33.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, wymienionej w § 1, opisaney w Załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zwoleniu oraz zamieszczenie na stronie internetowej [tut. Urzędu](#), a ponadto informacja o wykazie zostanie zamieszczona w lokalnej prasie.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Geodezji, Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Mienia Komunalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Arkadiusz Sulima*

**WYKAZ**  
**nieruchomości położonej w Zwoleniu**  
**przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

L.p	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Położenie i opis nieruchomości	Pow. ogólna	Pow. dzierżawy	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Forma i termin rozdysponowania	Stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	5282/4	RA1Z/0000 6405/1	Zwoleń, ul. Doktora Perzyny	2278 m <sup>2</sup>	30 m <sup>2</sup>	Od strony południowej do głęb. ok. 5 m i od strony wschodniej do głęb. 7m tereny komunikacji -symbol planu KZ, dalej tereny mieszkaniowe zabudowy jednorodzinnej – symbol planu MN. Działka położona w strefie ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego.	Posadowienie kontenera (biuro budowy)	Dzierżawa na okres 1 roku	75,00 zł + 23% podatku VAT (92,25zł brutto)	do 15 dnia każdego miesiąca (z góry)

Wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 03.04.2023 r. do dnia 24.04.2023 r. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344).

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Arkadiusz Sulima*