

ZARZĄDZENIE NR 57/2023
BURMISTRZA ZWOLENIA
z dnia 26 kwietnia 2023 roku

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwolen

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r. poz. 344), Uchwały Nr LVIII/359/18 Rady Miejskiej w Zwoleniu z dnia 16 października 2018 roku w sprawie zasad ustanawiania służebności przesyłu oraz służebności gruntowych (Dz.Urz.Woj. Mazowieckiego z 2018r. poz. 10670) oraz Uchwały Nr XXI/152/2020 z dnia 29 stycznia 2020r roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad ustanawiania służebności przesyłu oraz służebności gruntowych (Dz.Urz.Woj. Mazowieckiego z 2020r. poz. 2448), zarządzam co następuje:

§1. 1. Wyrażam zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwolen, położonej w Zwoleniu przy ulicy Sportowej, składającej się z działek ewidencyjnych nr 2140/10 o powierzchni 12661 m², nr 2140/51 o powierzchni 25388 m² i nr 2140/53 o powierzchni 15664 m², dla której Sąd Rejonowy w Zwoleniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA1Z/00013844/2, na rzecz Spółki: PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000343124, NIP 946-25-93-855, REGON 060552840.

2. Ustanowiona służebność przesyłu polegać będzie na korzystaniu z nieruchomości opisanej w pkt 1, w celu umieszczenia i utrzymania:

- a) doziemnej linii kablowej niskiego napięcia 0,4kV o dł. 22 mb, szer. pasa służebności przesyłu 1m (dz. nr 2140/10),
- b) trzech doziemnych linii kablowych średniego napięcia 15kV wraz z kanalizacją kablową o dł. 8mb, szer. pasa służebności przesyłu 1m (dz. nr 2140/51),
- c) doziemnej linii kablowej niskiego napięcia 0,4kV o dł. 2 mb, szer. pasa służebności przesyłu 1m i złącza ZK4 o wymiarach 1m x 0,5 m (dz. nr 2140/53)

oraz każdorazowym udostępnieniu terenu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1 powyżej, w celu wykonania niezbędnych robót związanych z eksploatacją, konserwacją, remontem, przeprowadzaniem bieżących napraw lub usuwaniem awarii urządzeń stanowiących własność Spółki z każdoczesnym obowiązkiem przywrócenia nieruchomości do stanu pierwotnego.

§2. Ustalam jednorazowe wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym w łącznej wysokości **1.404,66 zł** brutto (słownie: jeden tysiąc czterysta cztery złote 66/100), w tym netto **1.142,00 zł** (słownie: jeden tysiąc sto czterdzieści dwa złote 00/100) zgodnie z operatami szacunkowymi z dnia 27 lutego 2023 roku plus **262,66 zł** (słownie: dwieście sześćdziesiąt dwa złote 66/100) tytułem podatku od towarów i usług VAT ustalonego według stawki 23%.

§3. Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu na nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1, w tym koszty notarialne, sądowe oraz koszty wykonania operatów szacunkowych w całości ponosi PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000343124, NIP 946-25-93-855, REGON 060552840.

§4. Podstawę do zawarcia aktu notarialnego – oświadczenia właściciela nieruchomości o ustanowieniu służebności przesyłu, będzie stanowić protokół uzgodnień określający szczegóły umowy.

§5. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Geodezji, Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Mienia Komunalnego.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Arkadiusz Sulima